

คำสั่งแก้ไขเปลี่ยนแปลง

ก.๑

แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแปลน

หรือรายการคำนวนตามมาตรา ๒๓ วรรคหนึ่ง

เลขที่...../.....

วันที่.....เดือน..... พ.ศ.

แจ้งความมายัง..... อよู่บ้านเลขที่.....

ครอบ / ซอย ถนน หมู่ที่

ตำบล / แขวง อำเภอ / เขต จังหวัด

ตามคำขออนุญาตของท่าน ลงวันที่ เดือน พ.ศ.

เพื่อทำการ ที่บ้านเลขที่ ครอบ / ซอย

ถนน หมู่ที่ ตำบล / แขวง

อำเภอ / เขต จังหวัด ซึ่งเจ้าหน้าที่รับคำขอได้รับไว้ตามเลขรับ
ที่...../..... วันที่..... เดือน พ.ศ. นี้ ปรากฏว่า

(๑) แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนหรือรายการคำนวน
ยังไม่ถูกต้อง และไม่เป็นไปตามกฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นซึ่งออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุม
อาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ ดังรายการแนบท้ายคำสั่งนี้

(๒) คำขออนุญาตของท่านที่ได้ยื่นไว้ยังข้าดเอกสารหรือเอกสารไม่ถูกต้อง
ดังรายละเอียดแนบท้ายคำสั่งนี้

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๓ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.
๒๕๒๒ ให้ท่านจัดการแก้ไข เปลี่ยนแปลงแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนหรือรายการ
คำนวนให้ถูกต้อง และเป็นไปตาม กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นดังกล่าวข้างต้น และให้ท่านไปรับคำขอ
อนุญาตดีน เพื่อจัดการแก้ไขและจัดส่งเอกสารหรือแก้ไขเอกสารตาม (๑) หรือ (๒) ให้ถูกต้องและส่ง
คืนภายในกำหนด วันนับตั้งแต่วันที่ท่านได้รับคำสั่งนี้หากพ้นกำหนดนี้แล้วให้อ้วกว่าท่านได้เพิก
ถอนคำขออนุญาตที่ได้ยื่นนั้น

(ลายมือชื่อ).....

(.....)

ตัวแทน.....

เจ้าหน้าที่งานท้องถิ่น

ปิดคำสั่ง ณ อาคารหรือบริเวณที่ตั้งอาคารที่ทำการ อาคาร

เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.

สำหรับเจ้าหน้าที่ผู้ส่งคำสั่ง

- ส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนเมื่อวันที่.....เดือน..... พ.ศ.....
ตามใบรับเลขที่.....ลงวันที่.....เดือน..... พ.ศ.....
- ส่งให้ผู้รับคำสั่งโดยตรงรับเมื่อวันที่.....เดือน..... พ.ศ.....

(ลายมือชื่อ)

(.....)

เจ้าหน้าที่ผู้ส่งคำสั่ง

(ลายมือชื่อ)

(.....)

ผู้รับคำสั่ง

รายการแนบท้ายคำสั่งแบบ ค.๑ เลขที่/.....

๑. รายการแนบท้ายคำสั่งให้แก่ไขเปลี่ยนแปลง แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการ
ประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณ

.....
.....
.....
.....
.....
.....

๒. รายละเอียดเอกสารที่ยังขาดหรือไม่ถูกต้อง

.....
.....
.....
.....
.....
.....

คำเตือน

๑. ผู้ใดก่อสร้าง ตัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร โดยเจ้าของอาคาร ไม่ได้รับใบอนุญาตเข้าพนักงานท้องถิ่น ต้องระวังไทยปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

๒. ถ้าเป็นการกระทำของผู้ด่านเนินการ ต้องระวังไทยเป็นสองเท่าของไทยที่บัญญัติไว้ สำหรับความผิดนั้น ๆ

๓. ถ้าเป็นการกระทำอันเกี่ยวกับอาคารเพื่อพาณิชกรรม อุตสาหกรรม การศึกษาหรือการสาธารณสุข หรือเป็นการกระทำในทางการค้าเพื่อให้เช่า ให้เช่าซื้อ ขาย หรือจำหน่ายโดยมีค่าตอบแทนซึ่งอาคาร ได้ ผู้กระทำต้องระวังไทยจำคุกไม่เกินสองปี หรือปรับเป็นสิบเท่าของไทยที่บัญญัติไว้สำหรับความรับผิดนั้น ๆ หรือทั้งจำทั้งปรับ

๔. ผู้รับคำสั่งผู้ใดไม่พอใจคำสั่งของเข้าพนักงานท้องถิ่น มีสิทธิอุทธรณ์ต่อกองการพิจารณาอุทธรณ์ตามมาตรา ๕๒ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ ทั้งนี้ ภายในสามสิบวันนับแต่วันทราบคำสั่ง